

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

Spis. zn.: MUBI/34174/2019/Po
Č. j.: MUBI 45465/2019
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:
Bc. Jitka Popovičová
Telefon: +420417810883
E-mail: popovicova@bilina.cz



SU A0087780

V Bílině 26.11.2019

Dle rozdělovníku



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

Dne 02.01.2020

Za MěÚ Bílina Popovičová

ROZHODNUTÍ Dne 09.01.2020

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební úřad a životní prostředí Městského úřadu v Bílině (dále jen "stavební úřad") jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou 07.08.2019 podala

Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1 v zastoupení společnosti **SUDOP PRAHA, a.s., IČO: 25793349, Olšanská 1a, 130 80 Praha 3** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Výstavba sítě GSM – R pro potřeby zabezpečení železniční dopravy (GSM-R Ústí nad Labem – Chomutov), dotčené části pozemků stavbou parc. č. 2267/1, 2267/17, 2267/8, 2272/7, 2272/1 a 1917/3 v kat. území Bílina (dále jen „stavba“).

Popis stavby: projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost SUDOP PRAHA a.s., byla odsouhlasena Ing. Oldřichem Horou autorizovaný inženýr pro technologická zařízení č. ČKA/IT-0003806, řeší telekomunikační stavbu železniční infrastruktury. Celý projekt komplexně řeší rozšíření sítě podzemních základnových stanic a rozsah pokrytí trati signálem GSM-R v uvedeném úseku železniční trati. Předmětem tohoto projektu je stavba nových betonových/příhradových stožárů o výšce 35 a 25 m, umístění technologie vedle stožáru v technologickém domku a skříni, včetně napájecí NN přípojky a datové přípojky. Součástí je i úprava a doplnění dálkového optického kabelu.

Stavba je členěna na následující provozní soubory a stavební objekty:

PS 107 BTS 737 Bílina – v této lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS s dvěma anténními jednotkami. Bude realizován nový anténní betonový stožár výšky 35 m. V blízkosti stožáru bude vystavěn nový TD se sedlovou střechou. Stavební práce na realizaci základů stožárů a TD se předpokládají se speciálním založením mikropiloty a pažením.

PS 108 BTS 738 Liběšice – v této lokalitě bude vybudována nová jednosektorová BTS s dvěma anténními jednotkami. Bude realizován nový anténní montovaný stožár výšky 25 m. V blízkosti stožáru a VS se předpokládají bez speciálního založení, ale s vyvýšením vrchní hrany základů vzhledem k umístění BTS poblíž říčního toku. Pro základ technologie bude doplněna kovová rampa se schůdky.

SO 813 NN přípojka BTS Liběšice – na hranici pozemku parc. č. 2272/1 v kat. území Bílina vybuduje ČEZ Distribuce novou kabelovou skříň, ze které bude připojen nový elektroměrový rozvaděč RE-ČEZ. Vedle nového RE-ČEZ bude vybudována sestava nových rozvaděčů: kabelová skříň KS1, elektroměrový rozvaděč RE-SŽDC, rozvaděč R-BTS. Z rozvaděče R-BTS bude novým kabelovým vedením AYKY 4x95 v celkové délce 1500 m, připojena nová kabelová skříň KS4, která bude vybudována v rámci tohoto SO v blízkosti rozvaděče přepínání sítí RPP.

PS 611 Zapojovače v úseku Ústí nad Labem – Teplice – Most – Chomutov – na zastávce Bílina Kyselka, bude nová IP rozhlasová ústředna a rozhlasový rozvod umístěn do venkovní klimatizované skříně v provedení antivandal v ochranné kleci. Zemní kabelové rozvody se navrhuje realizovat kabely v provedení TCEPKPFLEZE 3xN0,8, které budou vedeny v samostatném kabelovém žlabu.

PS 704 Úpravy stávajících DOK v úseku Ústí n. Labem – Chomutov – v rámci tohoto provozního souboru se navrhuje realizovat úpravy dálkových optických kabelů vybudovaných v jednotlivých úsecích v rámci předchozích staveb.

Podrobněji viz předložená projektová dokumentace stavby. Jedná se o liniovou stavbu, situační výkres stavby je nedílnou součástí projektové dokumentace a vzhledem k jeho obsáhlosti tvoří součást tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby na pozemku:

Dotčené části pozemků stavbou parc. č. 2267/1, 2267/17, 2267/8, 2272/7, 2272/1 a 1917/3 v kat. území Bílina.

Určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o liniovou stavbu, situační výkres stavby je nedílnou součástí projektové dokumentace a vzhledem k obsáhlosti tvoří součást tohoto územního rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna dle schválené projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost SUDOP PRAHA a.s., byla odsouhlasena Ing. Oldřichem Horou autorizovaný inženýr pro technologická zařízení č. ČKAIT-0003806. Případné změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být schváleny stavebním úřadem.
3. Stavebník bude postupovat a řídit se závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice č.j.: KHSUL 40365/2017 ze 28.08.2017:
Při uvedení základnových radiostanic BTS sítě zabezpečovacího systému GSM-R do provozu musí být předložen protokol z měření elektromagnetického pole obsahující všechny údaje vyplývající z konkrétní situace, který prokáže splnění požadavků daných nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.
4. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením Drážního úřadu zn.: MP-SOP1465/19-2/PI DUCR-36977/19/PI ze 10.07.2019:
 - Stavebník písemně oznámí Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a kontaktní údaje na stavbyvedoucího, technický dozor investora a koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (bude-li jmenován), stejně tak stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu případné změny v těchto skutečnostech.
 - Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce Drážní úřad o zavedení zkušebního provozu podle § 7 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, a § 7 vyhlášky Ministerstva dopravy č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
 - Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu trvale užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady

podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

5. Stavebník bude postupovat a řídit se závazným stanoviskem Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, Sp. zn.: 107593/2019-1150-OÚZ-LIT ze 13.05.2019:

Toto závazné stanovisko je platné pouze pro potřeby územního řízení. V rámci dalšího řízení nám bude předložena projektová dokumentace, kde budou doloženy zeměpisné souřadnice a výšky stožárů základnových stanic z důvodu vznesení požadavku na jejich označení vizuálními prostředky pro označení překážek.

6. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením Povodí Ohře, s.p., zn. POH/12570/2019-2/032100 ze 15.04.2019 a závazným stanoviskem Městského úřadu Bílina, Odbor stavební úřad a životní prostředí – oddělení životní prostředí, č.j.: MUBI 24167/2019 ze 30.05.2019 (vedeno pod Spis. zn.: MUBI/20486/2019/Va):

- Během provádění prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- V záplavových územích dotčených vodních toků nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Při křížení s vodním tokem budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“. Křížení vodních toků bude na březích vyznačeno patníky nebo tyčemi.
- Koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryt vodních toků bude neprodleně odstraněn.
- V rámci provedení záměru nedojde k narušení opevnění koryt vodních toků. Případné poškození bude neprodleně nahlášeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Chomutov a provozu Teplice (viz kontakt níže) a uvedeno do náležitého stavu.
- Technické provedení optických kabelů a NN přípojek umístěných v záplavovém území musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou při povodni (dle § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby).
- V případě vzniku povodňové situace na vodních tocích budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace bude odvezen mimo záplavové území.
- Zahájení a ukončení stavebních prací bude s dostatečným předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik, v Chomutově (Spořická 4949, 430 46 Chomutov, Ing. Jan Mazánek, tel.: 474 636 661, e-mail: mazanek@poh.hz) a provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik, v Teplicích (Novosedlická 758, 415 01 Teplice, Ing. Ivo Šrámek, tel.: 417 515 710, e-mail: sramek@poh.cz).
- Po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník provozních středisek v Chomutově a v Teplicích ke kontrole provedení stavby, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem protokolárně odsouhlasen.
- Se závodem Chomutov (oddělení péče o majetek, Spořická 4949, 430 46 Chomutov – Ing. Michaela Husmanová, tel. 474 636 690, husmanova@poh.cz) bude do zahájení územního řízení vyřešeno užívání pozemků viz níže (popřípadě hmotného majetku), se kterými má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávního vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem před vypracováním návrhu smlouvy.

7. Ochrana přírody a krajiny – veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 18 920, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace. Vzhledem k tomu, že si uvedená stavba vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les, je v tomto případě nezbytné povolení příslušného orgánu ochrany přírody.

8. Ochrana ovzduší – veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost a taková technická opatření, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel vnášením znečišťujících látek do ovzduší (např.

zkrápění stavenišť, zajištění sypkých materiálů při přepravě a skladování, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze stavenišť, čištění komunikací, apod.).

9. Ochrana lesa – veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:
 - Při realizaci stavby je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona. Stavbou budou dotčeny pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa, z tohoto důvodu je stavebník povinen dle § 14 odst. 2 lesního zákona požádat příslušný orgán státní správy lesů (MěÚ Bílina) o vydání závazného stanoviska.
10. Ochrana zemědělského půdního fondu – veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:
 - Pokud budou stavbou dotčeny i pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), ale pokud jejich zábor nebude delší než 1 rok včetně jejich uvedení do původního stavu v souladu s § 9 odst. 2 písm. d) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, tedy není třeba žádat o odnětí půdy ze ZPF, ale termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je nutné v souladu s výše uvedeným ustanovením zákona nejméně 15 dní předem písemně oznámit orgánu ochrany ZPF.
11. Doprava na veřejných komunikacích – veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obce ve věcech silnic II. a III. třídy, veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací, vydává toto vyjádření a zároveň z hlediska zájmů sledovaných zdejší silničním správním úřadem souhlasí s realizací výše uvedené stavby, a to za předpokladu dodržení následujících podmínek:

 - V případě uložení nových sítí do silničního pozemku nebo pozemku místní komunikace si investor zažádá u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. a) a b) zákona o pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina (kontaktní osoba: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, email: zahorova@bilina.cz), o zvláštní užívání komunikace z důvodu umístění inženýrských sítí, neboť nové uložení vyžaduje rozhodnutí silničního správního úřadu.
 - V případě provádění výkopových prací v silnicích a místních komunikacích je zhotovitel povinen zažádat u místního silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. a) a b) zákon a o pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina (kontaktní osoba: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, email: zahorova@bilina.cz), o povolení zvláštního užívání silnice a místní komunikace podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně 4 týdny před zahájením stavebních (výkopových) prací.
 - Pokud si to akce bude vyžadovat, požádá si zhotovitel u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy Městského úřadu Bílina kontaktní osoba: Jindra Záhořová, tel.: 417 810 898, email: zahorova@bilina.cz), o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Pro rychlejší stanovení přechodné úpravy provozu je možné k žádosti přiložit návrh dopravního značení (DIO) projednaný a odsouhlasený Policií ČR, KŘ Policie ÚK, dopravní inspektorát Teplice.
 - Pro účely řízení o povolení zvláštního užívání komunikace (bod č. 1 a 2 tohoto vyjádření) si investor požádá u vlastníka či správce pozemních komunikací o vydání stanoviska k provádění výkopových prací a k uložení sítí do komunikace.
 - Investor záměr realizace stavby projedná se všemi vlastníky dotčených pozemkových parcel, kdy následně k případným žádostem doloží jejich souhlas s prováděním stavby.
 - V rámci provádění stavby nebude docházet ke znehodnocování či znečišťování pozemních komunikací. V případě, že k tomuto však dojde je zhotovitel povinen uvést stav komunikace do původního stavu.
 - Za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a dále pak, že touto činností nebudou dotčeny ostatní komunikace, nemá odbor dopravy námitek proti navrhované stavbě.
12. Odpadové hospodářství – upozorňujeme stavebníka, e odpady vzniklé v rámci stavby budou vytrženy, zařazeny dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů a předány pouze oprávněné osobě k převzetí příslušných odpadů, a to přednostně k recyklaci nebo jinému využití – dle § 12 zákona o odpadech.

13. Stavebník bude postupovat a řídit se závazným stanoviskem Městského úřadu Bílina, Odbor stavební úřad a životní prostředí – památková péče, č.j.: MUBI 28126/2019 ze 21.06.2019 (vedeno pod Spis.zn.: MUBI/20485/2019/Luk):
- Po ukončení stavebních prací budou stavbou zasažené povrchy uvedeny do původního stavu, případný přebytečný výkopek bude odvezen na skládku.
14. Stavebník bude postupovat a řídit se souhrnným stanoviskem společnosti ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201909058 ze 31.05.2019 (BTS Bílina):
- Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací.
 - Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD – Telematika a.s. vytyčit.
 - Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.
 - Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/vytyceni) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.
 - Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.
 - Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci železničním telekomunikačním zařízením udělené SŽDC s.o.
 - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 – Libeň, Malletova 10/2363.
 - Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.
- Specifické podmínky SŽDC, s.o.: stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008 Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.
- Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 – Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.
- Specifické podmínky ČD – Telematika a.s.: společnost ČD – Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronických komunikací v majetku ČD – Telematika a.s. za nezadatelné.
15. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 648735/19 ze 30.05.2019:
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové předložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky.
16. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením společnosti GridServices s.r.o., zn.: 5001965710 ze 26.07.2019 (PD704):
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o stanovisko k této změně.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při porušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

18. Stavebník bude postupovat a řídit se stanoviskem společnosti ČD – Telematika a.s. č.j.: 1201909059 ze 31.05.2019 (PS 704):

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací.

Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD – Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojnásobném vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/vytyceni) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 – Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

19. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením společnosti GridServices s.r.o., zn.: 5001955521 ze 23.07.2019 (PS 108):

Podmínky jsou shodné s podmínkami uvedenými v bodě 16 tohoto rozhodnutí.

20. Stavebník bude postupovat a řídit se stanoviskem společnosti ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201909061 ze 31.05.2019 (PS 108):

Podmínky jsou shodné s podmínkami uvedenými v bodě 14 tohoto rozhodnutí.

21. Stavebník bude postupovat a řídit se podmínkami uvedenými ve vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690088823/ÚTPČMO/MP ze 25.09.2019 (PS 107):

- Stavebník bere na vědomí skutečnost, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě spol. SČVK a.s. a nadále se bude řídit ustanoveními zákona č. 274/2001Sb. v platném znění.
- Zahájení prací nám bude oznámeno 15 dní předem písemně, nebo e-mailovou poštou, včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby – e-mail: info@scvk.cz.
- Před zahájením prací požadujeme vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Při křížení bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí, technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí. Při souběhu požadujeme dodržení min. vzdálenosti 1 m.
- Minimální úhel křížení bude 45°, v místě křížení bude kabel uložen v chrániče s přesahem min. 1 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí.
- Související objekty (TS, sloupy, pilíře, pojistkové skříně apod.) požadujeme umístit mimo ochranná pásma námi provozovaných zařízení.
- Dodržení ochranného pásma, místo křížení, souběhu bude zkontrolováno našimi provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, případně vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a převjímací řízení.

- Zemní práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny vždy ručně (s výjimkou protlaku).
- Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohospodářského zařízení. Požadujeme přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu mající vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodu zajistit jejich funkčnost.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- Jakákoliv změna oproti schválené projektové dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.

22. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690085711/ÚTPČMO/MP ze 16.09.2019 (PS 108):

Podmínky jsou shodné s podmínkami uvedenými v bodě 21 tohoto rozhodnutí.

23. Stavebník bude postupovat a řídit se vyjádřením společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690085777/ÚTPČMO/MP ze 16.09.2019:

Podmínky jsou shodné s podmínkami uvedenými v bodě 21 tohoto rozhodnutí.

24. Stavba dle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona je stavbou elektronických komunikačních vedení vč. jejich částí a nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád:

Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, IČO: 70994234, Dílžďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1

Odůvodnění:

Dne 07.08.2019 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí. Stavební úřad 1.09.2019 oznámil zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení, stanovil stavební úřad lhůtu 15 dnů od doručení oznámení o zahájení územního řízení k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání se s námitkami účastníků řízení: účastníci řízení neuplatnili námítky.

Vypořádání se s vyjádřením účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: účastníci řízení se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdrp

sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Město Bílina, IDDS: qdtb7vx

sídlo: Břežanská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a.s., IDDS: ehac66t

sídlo: Anglická č.p. 271/47, 353 01 Mariánské Lázně 1

České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

Odůvodnění podmínky č. 6 tohoto rozhodnutí: Žádost o souhlas podle § 17 vodního zákona byla doložena stanoviskem správce povodí – Povodí Ohře, s.p., který ve svém stanovisku uplatnil podmínky, které zdejší vodoprávní úřad respektuje a uvedl je ve výrokové části závazného stanoviska, podmínka která se týká způsobených škod se netýká vodoprávního řízení a nebyla do výrokové části uvedena neboť vychází z obecně závazných právních předpisů.

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Upozornění: na podmínku ve vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze 15.04.2019, zn.: POH/12570/2019-2/032100: Povodí Ohře státní podnik neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

Odůvodnění podmínky č. 12 tohoto rozhodnutí: orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Souhlas byl vydán za předpokladu dodržení výše uvedeného upozornění, které je stanoveno z důvodu ochrany životního prostředí, které je mimo jiné vázáno na dodržování hierarchie způsobu nakládání s odpady, tedy na předcházení vzniku odpadů a upřednostnění recyklace a jiného využití odpadů před odstraněním.

Odůvodnění podmínky č. 13 tohoto rozhodnutí: stavba bude realizována na území Městské památkové zóny Bílina. Její historické jádro s přílehlým okolím tvoří urbanismus představující cenný soubor městské architektury. Do MPZ je rovněž zahrnut lázeňský areál na Kyselce, založený v 19. století poblíž místa vývěru minerálního pramene. Areál je tvořen několika lázeňskými budovami, umístěnými v parku. Cennými objekty jsou mimo jiné stáčírna, budova vlastního provozu, inhalatorium, romantizující lesní kavárna a další.

Jedná se o technologickou liniovou stavbu, zčásti pod- a částečně nadzemní. Na území památkové zóny v Bílině nejsou navrhovány žádné základnové BTS (stožáry), které by vizuálně narušovaly chráněné památkové hodnoty MPZ.

Vzhledem ke skutečnosti, že správnímu orgánu jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

K zamýšleným pracím se písemně vyjádřil 05.06.2019 zástupce NPÚ (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Ústí nad Labem, IČO 75032333, Podmokelská č. p. 1/15, Ústí nad Labem-Neštětice, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem 7) pod č. j. MUBI 25109/2019.

Záměr není v rozporu se zájmy státní památkové péče. Správní orgán pro jeho realizaci stanovil podmínky.

Upozornění: sledovaná stavba proběhne podle mapových podkladů Státního archeologického seznamu v ČR v území s možnými archeologickými nálezy (ÚAN III), může tedy narušit potenciální archeologické terény (rýhy pro pokládku chrániček a kabelů, jámy pro instalaci kabelových komor s optickou spojkou,

jámy pro základové parky stožárů – i mimo MPZI). Při prokázaném středověkém stáří Biliny doloženém písemnými prameny a podpořeném i četnými archeologickými zjištěními, je třeba brát v potaz možnost výskytu dalších archeologických nálezů při těchto terénních zásazích, proto považujeme dohled archeologa při výkopových pracích za potřebný.

Uvedený požadavek ztrácí opodstatnění v případě, že v celé trase stavby již byl v minulosti (např. při stavbě jiných IS) ZAV proveden a je možné jej doložit zprávou o jeho výsledcích. V případě, že by v průběhu stavby přesto došlo k archeologickému nálezu, vstupuje v platnost § 23, zejména odst. 2 a 3 výše uvedeného zákona.

Pro vydání územního rozhodnutí byly předloženy tyto podklady:

- 2x projektová dokumentace
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690085711/ÚTPČMO/MP ze 16.09.2019,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690088823/ÚTPČMO/MP ze 25.09.2019,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: O19690085577/ÚTPČMO/MP ze 16.09.2019,
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého č.j.: SBS 33453/2019/OBÚ-04/1 ze 08.10.2019 (SZ SBS 33453/2019),
- žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze 02.10.2019,
- plná moc k zastupování,
- vyjádření Úřadu pro civilní letectví č.j.: 12186-18-701 ze 09.10.2018,
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice, č.j.: KHSUL 40365/2017 ze 28.08.2017,
- závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j.: KUUK/45231/2019/UPS, 57220/2019/KUUK (KUUK/39433/2019/UPS) ze 26.04.2019,
- vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: 3450/ZPZ/2018 ze 05.10.2018 (153112/2018/KUUK),
- závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů Sp. zn.: 107593/2019-1150-OÚZ-LIT ze 13.05.2019,
- vyjádření Povodí Ohře s.p. zn.: POH/12570/2019-2/032100 ze 15.04.2019,
- sdělení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, Krajské ředitelství, č.j.: HSUL-1911-2/PRE-2019 ze 05.04.2019,
- vyjádření Policie České republiky, oddělení správy nemovitého majetku, KRPU-50903-1/ČJ-2019-0400MN-14 ze 28.03.2019,
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého č.j.: SBS 08880/2019/OBÚ-04/1 ze 21.03.2019 (zn.: SBS 08880/2019),
- sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, CHKO České středohoří, č.j.: SR/0838UL/2019-2 ze 23.04.2019,
- koordinované stanovisko Městského úřadu Bílina, Odbor stavební úřad a životní prostředí, č.j.: MUBI 17921/2019 ze 25.04.2019 (Spis. zn.: MUBI/10894/2019/Po),
- závazné stanovisko Městského úřadu Bílina – orgán odpadového hospodářství, č.j.: MUBI 23335/2019 ze 24.05.2019 (Spis. zn.: MUBI 20483/2019/249.5/KI),
- závazné stanovisko Městského úřadu Bílina – oddělení životního prostředí, č.j. MUBI 24167/2019 ze 30.05.2019 (Spis. zn.: MUBI/20486/2019/Va),
- závazné stanovisko Městského úřadu Bílina – státní památková péče č.j.: MUBI 28123/2019 ze 21.06.2019 (Spis. zn.: MUBI/20485/2019/Luk),
- souhlas Drážního úřadu zn.: MP-SOP1465/19-2/PI ze 10.07.2019 (DUCR-36977/19/PI),
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 648725/19 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti GridServices s.r.o., zn.: 5001938534 ze 30.05.2019,

- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn.: E21338 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 190529-1044122208 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská a.s., zn.: 2019/02/1200/PARB ze 16.07.2019,
- stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201909058 ze 31.05.2019,
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101120514 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: SCVKZAD45429 ze 03.06.2019,
- sdělení společnosti Telco Pro Services a.s., zn.: 0200918135 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 648735/19 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti GridServices s.r.o., zn.: 5001965710 ze 26.07.2019,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., E21340/19 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 190529-1048122210 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská a.s., zn.: 2019/02/0948/PARB ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 1201909059 ze 31.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., č. 1104568857 ze 03.07.2019,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: SCVKZAD45430 ze 03.06.2019,
- sdělení společnosti Telco Pro Services a.s., zn.: 0200918137 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 648749/19 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti GridServices s.r.o., zn.: 5001955521 ze 23.07.2019,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., zn.: E21341/19 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 190529-1157122230 ze 29.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEPRO a.s., č.j.: 7843/19 ze 26.06.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská a.s., zn.: 2019/02/0947/PARB ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská a.s., zn.: 2019/01/0949/JOND ze 30.05.2019,
- stanovisko společnosti ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201909061 ze 31.05.2019,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., č. 1104663854 ze 24.07.2019,
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101120522 ze 30.05.2019,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., zn.: SCVKZAD45433 ze 03.06.2019,
- sdělení společnosti Telco Pro Services a.s., zn.: 0200918140 ze 30.05.2019,
- souhlas dle § 184a – České dráhy a.s. + souhrnné stanovisko Českých drah č.j.: 1078/2019-O3 ze 14.10.2019 a dílčí stanovisko Českých drah č.j.: 1787/2019 ze 02.10.2019.

Stavba je dle § 1 odst. 2 stavbou související s dopravní stavbou dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací. Dle § 3 téhož zákona pro odejmutí práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací platí zákon o vyvlastnění, pokud tento zákon nestanoví jinak. Pro splnění podmínky přípustnosti vyvlastnění podle zákona o vyvlastnění, spočívající v povinnosti nejprve učít návrh na získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě dohodou, postačí doručení návrhu smlouvy na získání potřebných práv na adresu evidovanou katastru nemovitostí (§ 3 odst. 2 písm. b). (4) Splnění podmínek přípustnosti vyvlastnění uvedených v odstavci 2 nebo 3 se nevyžaduje, pokud doručení na adresy podle odstavce 2 není možné, neboť vlastník nemovitosti se na nich nezdržuje, odstěhoval se nebo v místě adresy není znám. Vlastník pozemku parc.č. 1917/3 v kat. území Bílina je neznámý vlastník, adresa neznámá. Souhlas dle §184a stavebního zákona se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2267/1 v kat. území Bílina, kterým je společnost České dráhy a.s. byl doložen a jeho podmínky uvedené v dílčím stanovisku nejsou zapracovány do tohoto územního rozhodnutí, protože se netýkají pozemků, které jsou předmětem tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 5 let ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti: bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Ing. Oldřich Lukeš
vedoucí odboru SÚ a ŽP

**Správní poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, dle položky 17 bod 1 písm. e) ve výši 1 000, - Kč a byl zaplacen 25.11.2019.

ROZDĚLOVNÍK

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1) stavebního zákona:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IDDS: uccchjm - zmocnitel

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy - zmocněnec

sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Město Bílina, IDDS: qdtb7vx

sídlo: Břežánská č.p. 50/4, 418 01 Bílina 1 v zastoupení Ing. Kateřiny Adamenko

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2) stavebního zákona:

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3
Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
BOHEMIA HEALING MARIENBAD WATERS a.s., IDDS: ehac66t
sídlo: Anglická č.p. 271/47, 353 01 Mariánské Lázně 1
České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1

dotčené orgány

Úřad pro civilní letectví, Odbor letišť a leteckých staveb, IDDS: v8gaaz5
sídlo: K letišti č.p. 1194/23, 160 08 Praha 6
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Teplice, IDDS: 8p3ai7n
sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Krajský úřad Ústeckého kraje, odb. územního plánování a stavebního řádu, IDDS: t9zbsva
sídlo: Velká Hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
sídlo: Velká hradební č.p. 3118/48, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Teplice, IDDS: auyaa6n
sídlo: Riegrova č.p. 1898, 415 01 Teplice 1
Obvodní báňský úřad pro území Kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8
sídlo: U města Chersonu č.p. 1429/7, 434 61 Most
Městský úřad Bílina, Odbor SÚaŽP, oddělení životního prostředí, Břežánská č.p. 50/4, 418 31 Bílina
Městský úřad Bílina, Odbor SÚ a ŽP - SPP, Břežánská č.p. 50/4, 418 31 Bílina

Na vědomí:
vlastní